

Rodinný dom s veľkým potenciálom v pokojnej lokalite

135 000 €



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Veľká Mača
Ulica:	x
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	263 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	435 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Stav:	čiastočne prerobený	Garáž:	áno - 1
Celková plocha:	698 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	263 m ²	Materiál:	tehla

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ: Rodinný dom s priestranným pozemkom v tichej časti obce Veľká Mača, okres Galanta

Hľadáte rodinný dom s veľkým potenciálom v pokojnej lokalite? Tento dom so 697 m² rovinatým pozemkom je ideálnym miestom pre pokojné bývanie s možnosťou úprav podľa vašich predstáv.

Základné informácie: Pozemok: 697 m² (šírka cca 14 m, dĺžka cca 50 m)

Stav:

- Okná: Plastové
- Podlahy: Pôvodné drevené a plávajúce podlahy
- Kuchyňa: Kuchynská linka
- Ostatné časti domu: Zachovalý pôvodný stav

- Garáž na pozemku
- Dom je podpivničený, so sedlovou strechou
- Napojenie na všetky inžinierske siete

Dispozícia domu:

- Priestranná veranda
- Spojovacia chodba
- 4 samostatné izby
- Kuchyňa
- Kúpeľňa s toaletou
- Špajza
- Prístavba:
- Samostatný vstup
- Chodba
- Izba
- Kuchyňa

Výhody:

- Dom je neobývaný a kúpou voľný ihneď
- Možnosť kúpy na hypotekárny úver (bez ťarchy)
- Tichá ulička mimo hlavnej cesty

Charakteristika obce a lokality: Obec Veľká Mača ponúka výbornú občiansku vybavenosť:

- Obchody, reštaurácie, potraviny, lekáreň, pošta
- Materská a základná škola
- Futbalové ihrisko
- Praktický lekár a stomatológ

Výborná poloha a priame napojenie na R1 zabezpečuje rýchlu dostupnosť do okolitých miest:

- Galanta: 7 km
- Sered': 6 km
- Sládkovičovo: 6 km
- Trnava: 20 km
- Senec: 25 km
- Šaľa: 20 km
- Nitra: 35 km

Cena: 135 000 €

Táto nehnuteľnosť ponúka skvelý pomer kvality, lokality a potenciálu pre nových majiteľov.

Dohodnite si obhliadku už dnes: tel. číslo 0949 83 68 83

Poradíme Vám ako najlepšie PREDAŤ alebo kúpiť nehnuteľnosť

Vyberte si partnera, ktorý sa stará o váš úspech.

Predávať nehnuteľnosť s nami je jednoduché, efektívne a bez starostí!

Kontaktujte nás ešte dnes a posuňte svoju nehnuteľnosť do správnych rúk

→ Profesionálny prístup

→ Špičkový marketing

→ *Právna istota: Postaráme sa o kompletný právny servis, aby ste mali pokoj a istotu, že všetko prebieha podľa zákona.*

→ *Šetrite čas*

→ *Lepšia cena: Vďaka našim skúsenostiam a znalosti trhu vám pomôžeme získať čo najvýhodnejšiu ponuku.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Daniela Vasovčáková

+421 949 836 883

**vasovcakova@novydomovreality
.sk**

