

## STAVEBNÉ POZEMKY s výmerou 3627 m<sup>2</sup> - Topoľnica, časť Paľovce, GALANTA

71 €/m<sup>2</sup>



Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Galanta
Obec:	Topoľnica
Ulica:	x
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	3627 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	3627 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Stavebné pozemky v atraktívnej lokalite - Topoľnica, časť Paľovce!**  
**Vaša šanca získať výnimočný priestor pre nový domov alebo investíciu.**

NOVÝ DOMOV realitná kancelária Galanta ponúka na predaj:

**Dva slnečné, rožné a rovinaté stavebné pozemky s výnimočnou výmerou a cenou:**

POZEMOK 1: 2025 m<sup>2</sup>

POZEMOK 2: 1602 m<sup>2</sup>

SPOLU: 3627 m<sup>2</sup>

Cena spolu: 258 000 € - **len 71 €/m<sup>2</sup>**

Čo robí túto ponuku jedinečnou?

- Atraktívna lokalita: Topoľnica - časť Paľovce, len 6 km od Galanty a 8 km od Šale
- Skvelá dostupnosť: Rýchle spojenie na Nitra, Trnava, Bratislava (iba 4,5 km na rýchlostnú cestu)

- ☐ Kompletné siete sú už pripravené na pozemkoch
- ☐ Občianska vybavenosť: Školy, obchody, vlaková stanica (trasa Bratislava – Nové Zámky), autobusové spojenie

**Ideálne na výstavbu rodinného domu, dvojdomu alebo ako investícia!**

Bezpečný a jednoduchý proces predaja:

- Zmluvy vypracované advokátskou kanceláriou JUDr. Petra Wolfa, autorizované advokátom – bez potreby notára.
- ☐ Kompletné zastupovanie na katastri a elektronické podanie návrhu.

Kontaktujte nás:

- Zuzana Janebová: 0911 197 917
- Daniela Vasovčáková 0949 83 68 83

Nezmeškajte príležitosť vlastníť pozemok v tejto vyhľadávanej lokalite za skvelú cenu!  
Zavolajte ešte dnes a dohodnite si obhliadku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:

**Daniela Vasovčáková**  
**+421 949 836 883**

E-mail:

**vasovcakova@novydomovreality  
.sk**

