

REZERVOVANÝ 3 izbový kompletne zrekonštruovaný byt, GALANTA

143 000 €



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Trnavský kraj |
| Okres: | Galanta |
| Obec: | Galanta |
| Ulica: | Z. Kodálya 795/42 |
| Druh: | Byty |
| Typ bytu: | 3-izbový byt |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Balkón: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Pivnica: | áno |
| Úžitková plocha: | 65 m ² | Výťah: | áno |
| Zastavaná plocha: | 65 m ² | Poschodie: | 7 |
| Stav: | úplne prerobený | Celková plocha: | 65 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

***** rezervovaný *** PREDÁM - 3-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A KLIMATIZÁCIOU - NOVÁ REKONŠTRUKCIA!**

Lokalita: Z. Kodálya 795/42, GALANTA

Tento **svetlý a moderný 3-izbový byt s výbornou dispozíciou** sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite s vynikajúcou dostupnosťou do centra mesta. Lokalita ponúka skvelú občiansku vybavenosť - v tesnej blízkosti nájdete materskú školu, základnú školu, detské ihrisko a krásny mestský park, ideálne pre rodiny s deťmi.

Hlavné výhody:

- **KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA** : Byt prešiel kvalitnou rekonštrukciou zahŕňajúcou nové rozvody elektriky a vody, nové plastové okná, moderné stierky a maľovky, zmenenú dispozíciu a novú sanitu. Všetky detaily boli navrhnuté tak, aby vám poskytli maximálne pohodlie.
- **VYSOKÝ KOMFORT** : Nové radiátory v každej izbe, klimatizačná jednotka

(vykurovanie/chladenie) pre príjemnú teplotu po celý rok. Bezpečnostné dvere pre váš pokojný spánok a komfort.

- **PRIESTRANNÝ INTERIÉR :** Byt s úžitkovou plochou 65 m² ponúka optimálny priestor pre pohodlné bývanie. Dispozícia obsahuje priestrannú vstupnú chodbu, kúpeľňu s moderným sprchovým kútom a oddelenou toaletou, 3 nepriechodné izby a priestrannú kuchyňu s výstupom na balkón, ktorý ponúka krásny výhľad na mestský park.
- **VSĚTKO NOVÉ :** od podlahy až po strop
- byt bude **vybavený novou kuchynskou linkou** na mieru so zabudovanými spotrebičmi ako aj vstavanou skriňou na chodbe
- Plávajúce podlahy vo všetkých izbách a dlažba v kuchyni a kúpeľni. Všetko je nové, čisté a moderné.

Bezstarostné bývanie: Byt sa nachádza na 7. poschodí v renovovanom panelovom bytovom dome. Na byte nie sú žiadne ťarchy a k dispozícii je pivničný priestor na odkladanie vecí.

Úžitková plocha: 65 m²

Panelový bytový dom s výťahom a bezbariérovým prístupom

Mesačná záloha za služby: 170 € + energie

Byt je v osobnom vlastníctve a pripravený na okamžité nastťahovanie

Cena bytu: 143 000 €

Tento byt je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú moderné, pohodlné a svetlé bývanie v lokalite s výbornou občianskou vybavenosťou a blízkosťou zelených plôch.

Nezmeškajte príležitosť a dohodnite si obhliadku ešte dnes!

Kontakt: Daniela Vasovčáková,

Tel. 0949 83 68 83

Poradíme Vám ako najlepšie PREDÁŤ alebo kúpiť nehnuteľnosť

Vyberte si partnera, ktorý sa stará o váš úspech.

Predávať nehnuteľnosť s nami je jednoduché, efektívne a bez starostí!

Kontaktujte nás ešte dnes a posuňte svoju nehnuteľnosť do správnych rúk

→ Profesionálny prístup

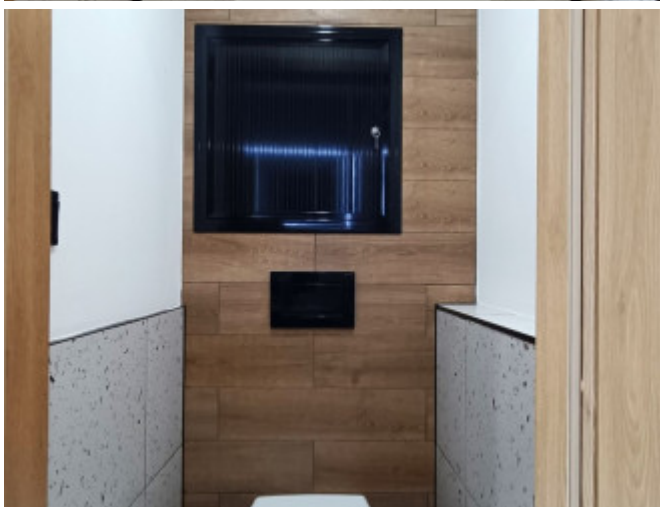
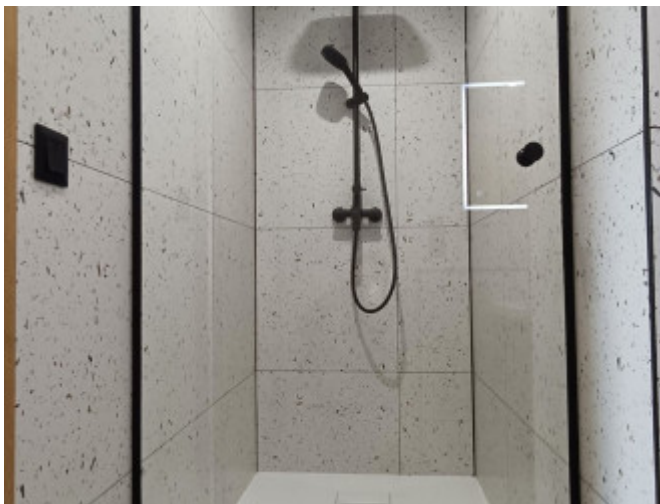
→ Špičkový marketing

→ Právna istota: Postaráme sa o kompletný právny servis, aby ste mali pokoj a istotu, že všetko prebieha podľa zákona.

→ Šetrite čas

→ Lepšia cena: Vďaka našim skúsenostiam a znalosti trhu vám pomôžeme získať čo najvýhodnejšiu ponuku.

Vyberte si partnera, ktorý sa stará o váš úspech. Predávať nehnuteľnosť s nami je jednoduché, efektívne a bez starostí! Kontaktujte nás ešte dnes a posuňte svoju nehnuteľnosť do správnych rúk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Daniela Vasovčáková

Telefón:

+421 949 836 883

E-mail:

**vasovcakova@novydomovreality
.sk**

